

නියමයන් හා කොන්දේසි :

මම/අපි පහත සඳහන් නියමයන් හා කොන්දේසි තිර ලෙසම පිළිපැදීමට එකඟ වෙමි/වෙමු :

1. මා/අප විසින් නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුව පී.එල්.සී. තුළ පවත්වා ගෙන යනු ලබන කවර හෝ ගිණුමකට බැර කරන ලද කවර හෝ ණයකින් ලැබෙන මුදල් භාවිත කිරීම මගින් මම/අපි පහත දැක්වෙන නියමයන් හා කොන්දේසි පිළිගන්නා බවටත්, එමගින් බැඳෙන බවටත් මෙමගින් එකඟ වෙමි/වෙමු.
2. නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුව සිය තනි හා පරම අභිමතය පරිදි මා/අප වෙත පූර්ව දැනුම් දීමකින් තොරව කවර හෝ ණය පහසුකමක් කලින් කලට සමාලෝචනය කිරීමේ, සහ එය ඉවත්/අවලංගු/යලි කැඳවීමේ හෝ එයට අදාළ නියමයන් හා කොන්දේසි වෙනස් කිරීමේ අයිතිය සතුය.
3. නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුව විසින් නියම කරන ලදුව, ණය මුදල් මුදාහැරීමේදී නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුව විසින් මා/අප වෙත එවනු ලබන තහවුරු කිරීමේ ලිපියකින් දැනුම් දෙනු ලබන අනුපාතයකින් මාසිකව පොළිය ගෙවිය යුතු වනු ඇත. මම/අපි එකී පොළී අනුපාතයට එකඟ නොවන්නේ නම්, මා/අප අදාළ ණය මුදල් පරිහරණය නොකරන බවටත්, අදාළ ණය මුදල මා/අප හට භාර ගත නොහැකි බව කඩිනමින් (කවර කාරණයක් නිසා හෝ එම තහවුරු කිරීමෙන් දින 7 කට වඩා ප්‍රමාද නොවී) නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුව වෙත දැනුම් දිය යුතු බවටත්, මම/අපි එකඟ වෙමි/වෙමු. මා/අප අදාළ ණය හරහා ලැබෙන මුදල් පරිහරණය කිරීම වනාහි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුව විසින් එවනු ලබන තහවුරු කිරීමේ ලිපියෙහි දක්වනු ලබන මාසික වාරික මුදල, පොළී අනුපාතිකය හා ආපසු ගෙවීමේ කාලය වෙනස් කිරීමට බැංකුවට ඇති අයිතියට යටත්ව හා එයට කිසිදු විරුද්ධත්වයක් නොමැතිව මම/අපි එම මාසික වාරික මුදල, පොළී අනුපාතිකය හා ආපසු ගෙවීමේ කාලය සම්පූර්ණයෙන්ම පිළිගෙන ඇති බවට සනාථ කරනු ඇත. නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුවට සිය තනි අභිමතය පරිදි වෙළඳපල තත්වයන්, මාසික වාරිකය හා ආපසු ගෙවීමේ කාලය පදනම් කර ගෙන ණය මුදලට අදාළ වන පොළී අනුපාතිකය ඉහළ හෝ පහළ දැමීමට අයිතිය ඇති බවට විශේෂිතවම එකඟ වනු ලැබේ. ණය මුදලේ මුල් මුදල සහ/හෝ පොළිය ආපසු ගෙවීමේ වාරික නියමිත දිනයන්හිදී මා/අප විසින් ගෙවනු නොලබන්නේ නම්, ප්‍රාමාණිකයන් නාගවන්දි සඳහා සාමාන්‍යයෙන් අදාළ වන අනුපාතයට වඩා ඉහළ අනුපාතයකින් පොළිය අයකිරීමට නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුවට හිමිකාරිත්වය සතුය. ණය මුදල හෝ ගෙවන ලද හෝ ගෙවිය යුතු පොළිය සම්බන්ධයෙන් අදාළ වන කවර හෝ අයකිරීමක් වෙතොත් එය මා/අප විසින් ගෙවනු ලැබිය යුතුය.
4. මා/අප වෙත දැනුම් දීමකින් තොරව මා/අප විසින් නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුවෙහි පවත්වා ගෙන යනු ලබන ජංගම, ඉතිරි කිරීමේ හෝ ස්ථාවර තැන්පතු ගිණුම් අතරින් කවරකින් වුවද අයිරාවක් ඇති කරමින් හෝ පවතින අයිරා සීමාවක් වැඩි කරමින් වුවද ණය මුදල යටතේ හෝ එය

සම්බන්ධයෙන් ගෙවිය යුතු සියළු මුදල් ඒ සඳහා ගෙවිය යුතු පොළියද සමඟින් නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුවේ තනි අභිමතය පරිදි හර කර ගැනීමේ බලය මම/අපි අහෝසි කළ නොහැකි ලෙසම නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුව වෙත මෙයින් පවරම්/පවරමු.

5. එමෙන්ම මම/අපි කවර හෝ කාරණයක් හේතුවෙන් වුවද මා/අප විසින් ඉල්ලුම් කර ඇති මුදලට වඩා අඩු හෝ වැඩි මුදලක් වුවද ප්‍රදානය කරන මෙන් ඉල්ලන අතර එසේ හාර ගැනීමට එකඟ වෙමි/වෙමු. එවැනි අවස්ථාවකදී මා/අප විසින් ඉල්ලුම් කරන ලද මුදලට වඩා අඩු හෝ වැඩි අදාළ ණය මුදල ද මා/අප විසින් කෙරෙන වැඩිදුර ඉල්ලීමක් හෝ එකඟවීමක් නොමැතිවම මෙහි අඩංගු නියමයන් හා කොන්දේසි මගින් පාලනය විය යුතුය.
6. ආයතනයක හවුල්කරුවන් ලෙස හෝ අන්‍ය ලෙසකින් පුද්ගලයින් දෙදෙනකු හෝ වැඩි සංඛ්‍යාවක් විසින් මෙම ලියවිල්ල අත්සන් කරනු ලබන්නේ නම්, එම සෑම තැනැත්තෙක්ම ඉහත ණය මුදල හා පොළිය සම්බන්ධයෙන් කවර හෝ මුදලක් ගෙවිය යුතුව පවතින තාක්, ඒ සඳහා එකම හෝ ප්‍රධාන ණයගැතියා මෙන් එක්ව හා තනි තනිව එකි ණය මුදල හා පොළිය සම්බන්ධයෙන් නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුව වෙත ගෙවීමට බැඳී සිටිය යුතුය.
7. මා/අප වෙත දැනුම් දීමකින් තොරව කවර හෝ ණයකට අදාළ ගිණුමක් මාගේ/අපගේ ජංගම, ඉතිරිකිරීමේ හෝ තැන්පතු ගිණුම් (කාලින හෝ ඉල්ලුම්) ඇතුළු අන් කවර හෝ ගිණුම් සමඟ ඒකාබද්ධ කොට, නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුව මා/අප විසින් අයවිය යුතු හෝ මින් මතුවට ගෙවිය යුතු කවර හෝ සියළු මුදල් මාගේ/අපගේ තනි පුද්ගලික තත්වයෙන්/තත්වයන්ගෙන් හෝ කේවල හෝ අන් කවර හෝ පුද්ගලයකු හෝ සංස්ථාවක් සමඟ ඒකාබද්ධ වූ හෝ අන් කවර හෝ තත්වයකින් මා/අප වෙත ලබාදී ඇති හෝ ලබාදෙනු ඇති ණය මුදල්, බැර කිරීමේ අත්තිකාරම් හෝ වෙනත් මූල්‍යමය ආධාර, උපකාර බැංකු පහසුකම් සම්බන්ධයෙන් මා/අප වෙතින් නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුව වෙත අය විය යුතු හෝ ගෙවිය යුතු හෝ මින් මතුවට ගෙවිය යුතු බවට පත්වන කවර හෝ සියළු මුදල් සඳහා හිලවී කිරීමට, අනුයෝජනය කර ගැනීමට මා/අප විසින් අහෝසි/අවලංගු කල නොහැකි ලෙසම නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුව වෙත බලය පවරම්/පවරමු. මා/අප විසින් නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුව වෙත ලබාදී ඇති නිර්බාධිත අහෝසි/අවලංගු කල නොහැකි බලය/අයිතිය ක්‍රියාවේ යෙදවීමේ දී නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුව විසින් මා/අප විසින් ලියනු ලබන වෙක්පත් අගරු කිරීම හෝ වෙනත් එවැනි ලියවිලි ගෙවීම ප්‍රතික්ෂේප කිරීම පවා හෝ මාගේ හෝ අපගේ නමින් ඇති කවර හෝ ගිණුමක් වසා දැමීම පවා සිදුකල හැකි අතර එසේ ක්‍රියාකිරීමේ ප්‍රතිඵලයක් ලෙස නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුව එරෙහිව ආනුෂංගිකව ඇතිවන්නාවූ සියළු හිමිකම්පෑම් හෝ ඉල්ලීම් භාහිරවීමක් කරන බවට පොරොන්දු වෙමි/වෙමු.
8. කවර හෝ ණය මුදලක් හා ඒ මත පොළිය සම්බන්ධයෙන් නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුව වෙත මගෙන්/අපගෙන් අයවිය යුතු මුදල් (68 වන අධිකාරය වූ) කාලාවරෝධ ආඥාපනතේ

විධිවිධානගත් කවරක් වුවද නොතකා අයකර ගත හැකි විය යුතු අතර එම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා මා/අප හට වැඩිදුරටත් නඩු පැවරීමට බාධකයක් වශයෙන් (68 වන අධිකාරය වූ) කාලාවරෝධ ආඥාපනතේ විධිවිධාන මම/අපි ගෙනහැර නොදක්වන්නෙමි/නොදක්වන්නෙමු.

9. මෙම නියමයන් හා කොන්දේසි වලින් කවරක් වුවද කොන්දේසි විරහිතව හෝ නියමයන්ට යටත්ව ඉවත් කිරීමට තේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුවට හැකිය. කෙසේ වුවද, තේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුව විසින් කරනු ලබන එවැනි සෑම ඉවත් කිරීමක්ම තේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුවේ අයිතිවාසිකම් වලට අගතියකින් තොරව විය යුතු අතර තේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුව සුදුසු යැයි සලකන ඕනෑම අවස්ථාවක එම ඉවත් කිරීම සිදු කර නොමැති කේ එය ක්‍රියාවේ යෙදවිය හැකි ලෙස පැවතිය යුතුය.
10. මා/අප විසින් ගෙවීම පැහැර හරිනු ලබන අවස්ථාවක තේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුවට හිඟ හිටි මුදල් ආපසු අයකර ගැනීම සඳහා තුන්වන පාර්ශවය එකතු කර ගැනීමේ නියෝජිතවරුන් පත් කළ හැකි විය යුතු බවට මම/අපි එකඟ වන අතර එබඳු ආපසු අයකර ගැනීමෙහි සියළුම වියදම් ගෙවීමට මම/අපි එකඟ වෙමි/වෙමු.
11. කලින් මුදල් පියවීම/මුදලින් කොටසක් පියවීම තේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුව විසින් සිය තනි අභිමතය පරිදි කලින් කලට තීරණය කරනු ලබන ගාස්තුවකට යටත්ව භාර ගැනෙනු ඇත.
12. වෙනත් මූල්‍ය ආයතනයක් වෙතින් මම/අපි ලබා ගෙන ඇති මූල්‍ය පහසුකමක් (පූර්ණ වශයෙන් හෝ අර්ධ වශයෙන්) පියවීම සඳහා මෙම ණය මුදල ලබා ගන්නා බව මා/අප සඳහන් කර තිබේ නම්, තේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුවට සිය තනි අභිමතය පරිදි එම අදාළ ආයතනය වෙතින් ලැබෙන තහවුරු කිරීම පදනම් කර ගෙන මාගේ/අපගේ පවත්නා බැරකම පියවනු පිණිස මාගේ/අපගේ ගිණුමෙන් හර කොට එම ආයතනයට ගෙවීමට හැකි බවට මම/අපි අවබෝධ කර ගෙන එකඟ වෙමි/වෙමු. තේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුව මාගේ/අපගේ උපදෙස් අනුව ක්‍රියා කිරීමේ ප්‍රතිඵලයක් ලෙස පැන නැගිය හැකි කවර හෝ කිමිකම් පෑම් හෝ අලාභයන් කෙරෙහි තේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුව වගකීමෙන් නිදහස් කිරීමට හා වගකීමෙන් නිදහස්ව තැබීමට මම/අපි මෙයින් එකඟ වෙමි/වෙමු.
13. තේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුව සිය තනි අභිමතය පරිදි සුදුසු යැයි සලකන කාර්යයන් සඳහා මා/අප පිළිබඳ තොරතුරු සහ/හෝ තේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුවේ කවර හෝ ගාබාවක් සමඟ සහ/හෝ ගාබාවක මාගේ/අපගේ ගනුදෙනු හෝ ගිණුම් පිළිබඳව අනාවරණය කිරීම සඳහා තේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුවට මම/අප මෙයින් බලය සහ කැමැත්ත ලබා දෙමි/දෙමු.
14. අන් කවර හෝ මූල්‍ය ආයතනයක් වෙතින් අන් කවර හෝ ණය මුදලක් ලබා ගැනීමට පෙර තේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුව වෙත දැන්වීමට මම/අපි එකඟ වෙමි/වෙමු.

15. මා/අප වෙත මෙමගින් ප්‍රදානය කරනු ලබන ණය මුදල පුද්ගලයකු, සමාගමක්, ව්‍යාපාරයක්, ආයතනයක් ඇතුළුව, එහෙත් ඒවාට සීමා නොවූ කවර හෝ තුන් වන පාර්ශවයකට සිය අනන්‍ය අභිමතය පරිදි විකිණීමට, පැවරීමට හෝ භාර කිරීමට නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුවට හැකි බවට මම/අපි එකඟ වෙමි/වෙමු.
16. මා/අප විසින් නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුව සමඟින් එකඟ වූ ණය ආපසු ගෙවීමේ ක්‍රමය ප්‍රකාරව ණය ආපසු ගෙවීම මා/අප විසින් අඛණ්ඩව ණය මුදල ගෙවීම සිදු කරන බව මෙම ණය ප්‍රදානයෙහි කොන්දේසියක් බව මම/අපි එකඟ වෙමි/වෙමු. එම එකඟ වූ ණය මුදල ආපසු ගෙවීමේ ක්‍රමය ප්‍රකාරව අඛණ්ඩව ණය මුදල ගෙවීමට මා/අප විසින් පැහැර හරිනු ලැබුවහොත් පහත දැක්වෙන ක්‍රමවලින් එකක් හෝ වැඩි ප්‍රමාණයක් අදාළ කර ගැනීමේ අයිතිය නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු සි එල් සී බැංකුවට ඇති බවට මම/අපි එකඟ වෙමි/වෙමු. එම ක්‍රම මෙසේය- පොලී අනුපාතය වැඩිකිරීම, දණ්ඩන ගාස්තුවක් අදාළ කරගැනීම, ණය පහසුකම අවලංගු කිරීම/ ඉල්ලා අස්කරගැනීම/ ආපසු කැඳවීම සහ ණය මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිමකරන ලෙස ඉල්ලා සිටීම.
17. මෙම ලියවිල්ලෙහි අත්සන් කිරීමට පෙර මෙම නියමයන් හා කොන්දේසි මා/අප වෙත ලබා දී තේරුම් කර දෙන ලද බවත්, මම/අපි එම නියමයන් හා කොන්දේසි කියවා තේරුම් ගෙන ඇති බවත් මම/අපි මෙයින් තහවුරු කර සිටිමි/සිටිමු.
18. මෙහි අත්සන් කිරීමට පෙර නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුව පී.එල්.සී. හි ණය ලබාගැනීම සම්බන්ධයෙන් අදාළ වන මෙම නියමයන් හා කොන්දේසිවල පිටපත්, එම සේවාවට අදාළ සියළුම තොරතුරු ලබා දී මාගේ/අපගේ තෝරාගත් භාෂාවෙන් මා/අප හට තේරුම් කරනු ලැබූ බවත්, මා/අප එකී සියළුම තොරතුරු සහ නියමයන් හා කොන්දේසි කියවා තේරුම් ගත් බවත්, ඒවායින් බැඳීමට එකඟ හා කැමති වන බවත් මම/අපි මෙයින් තහවුරු කර සිටිමි/සිටිමු.

ප්‍රධාන අයදුම්කරුගේ අත්සන	දිනය	බද්ධ අයදුම්කරුගේ අත්සන	දිනය
සාක්ෂිකරුවෝ			
අත්සන :		අත්සන :	
නම :		නම :	
ලිපිනය :		ලිපිනය :	
ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :		ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :	